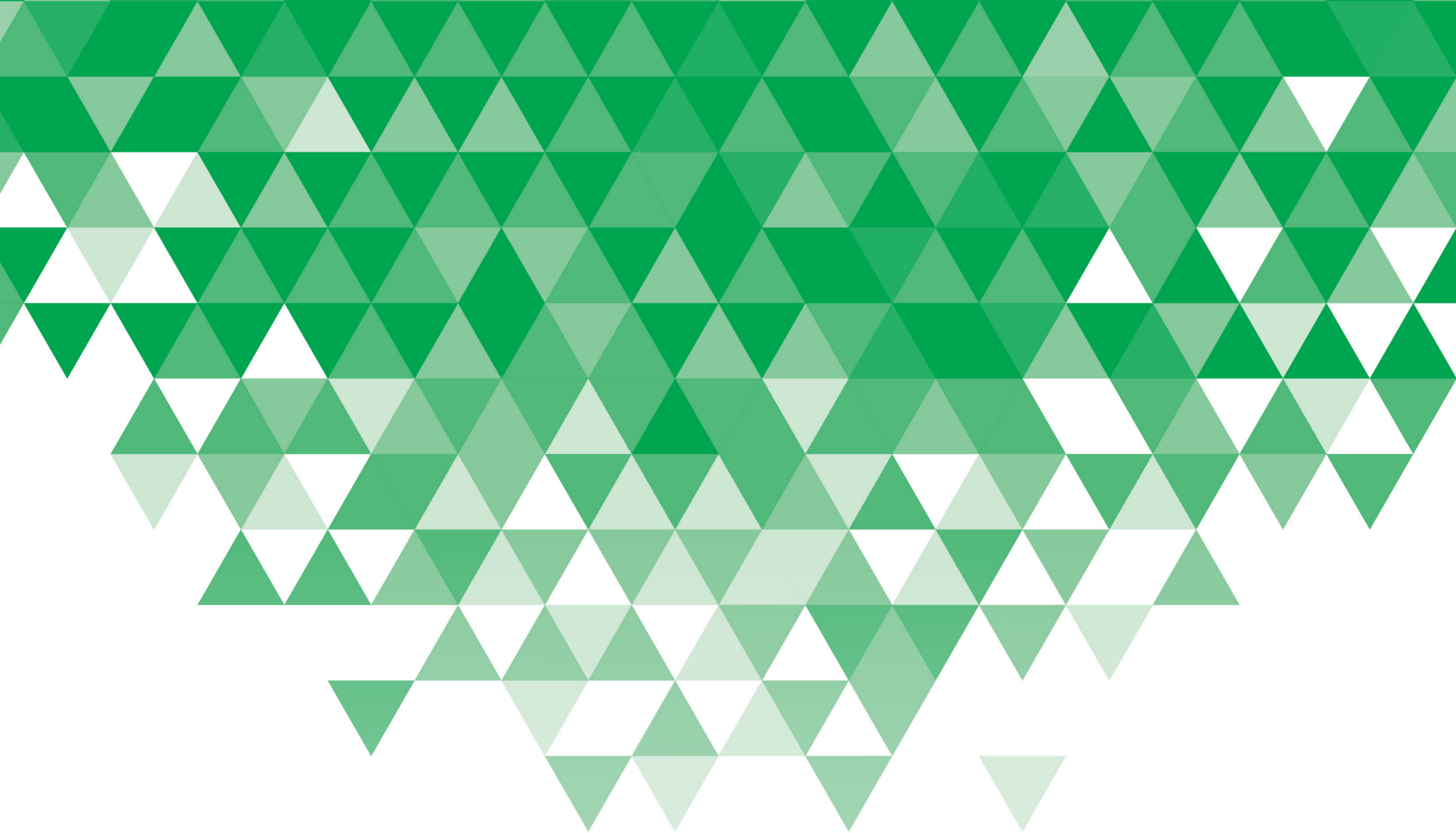




JAARVERSLAG DIAM 2016

DIAM



1

BESTUUR DIAM
TEAM DIAM
VOORWOORD MARTINE VERGAUWEN

2

STATISTIEKEN

1

CIJFERS 2016

2

AANGELEVERDE DOSSIERS
RECUPERATIECIJFERS

VALIDATIE -
GOEDKEURING KOSTEN 6

3

STATISTIEKEN

ALGEMENE CIJFERS

4 AANTAL AANGELEVERDE DOSSIERS 8
5 BEDRAG AANGELEVERDE DOSSIERS 11
BELASTINGSCHULD PER HEFFING 13
STATUS DOSSIERS 2010 - 2016 14
RECUPERATIE 2010 - 2016 (BEDRAG) 15

RAAD VAN BESTUUR

VOORZITTER:
MARTINE VERGAUWEN

PLAATSVERVANGEND VOORZITTER:
GUY GEMIS

PENNINGMEESTER:
HANS VAN HAM

PLAATSVERVANGEND PENNINGMEESTER:
PIERRE DOTREMONT

SECRETARIS:
TOM MARTENS

PLAATSVERVANGEND SECRETARIS:
WIM HONORÉ

RAAD VAN TOEZICHT

VOORZITTER:
PHILIPPE WILLEMS

LEDEN:
PETER DE NEEF
PETER DE DROOG

EREVOORZITTERS

JAN DE MEUTER
HERMAN IVO GOEYENS

DIRECTEUR

PETER VANREMOORTELE

DOSSIERBEHEER

OPERATIONEEL VERANTWOORDELIJKE:
KRISTIEN DUYSSENS

DOSSIERBEHEERDERS:
KAREN DE SCHEPPER

HILDE DE RIDDER

NATHALIE VAN DEN HOUTE

KIM DROESBEKE

ADMINISTRATIEVE ONDERSTEUNING:
NAIMA ADDAOUI

KOSTENVALIDATIETEAM

tot 31/12/2016

VERANTWOORDELIJKE:
JAN VAN NIEL SCHUUREN

DOSSIERBEHEER - VALIDATIE:
RONALD VANSWIJGENHOVEN

CEDRIC DIERENS

THOMAS MELIS

EVELINE BAETEN

INGE DRAGUET

AURÉLIE STEFENS

IT

VERANTWOORDELIJKE:
KEN DE WEVER

Geachte lezer,

Dit is het derde jaarverslag van Diam. We hebben er deze keer voor gekozen om ons te beperken tot 'de cijfers'. We bieden u niet enkel de cijfers van het voorbije jaar, maar geven u tevens een overzicht van alle cijfers, van bij onze start in 2010, tot nu.

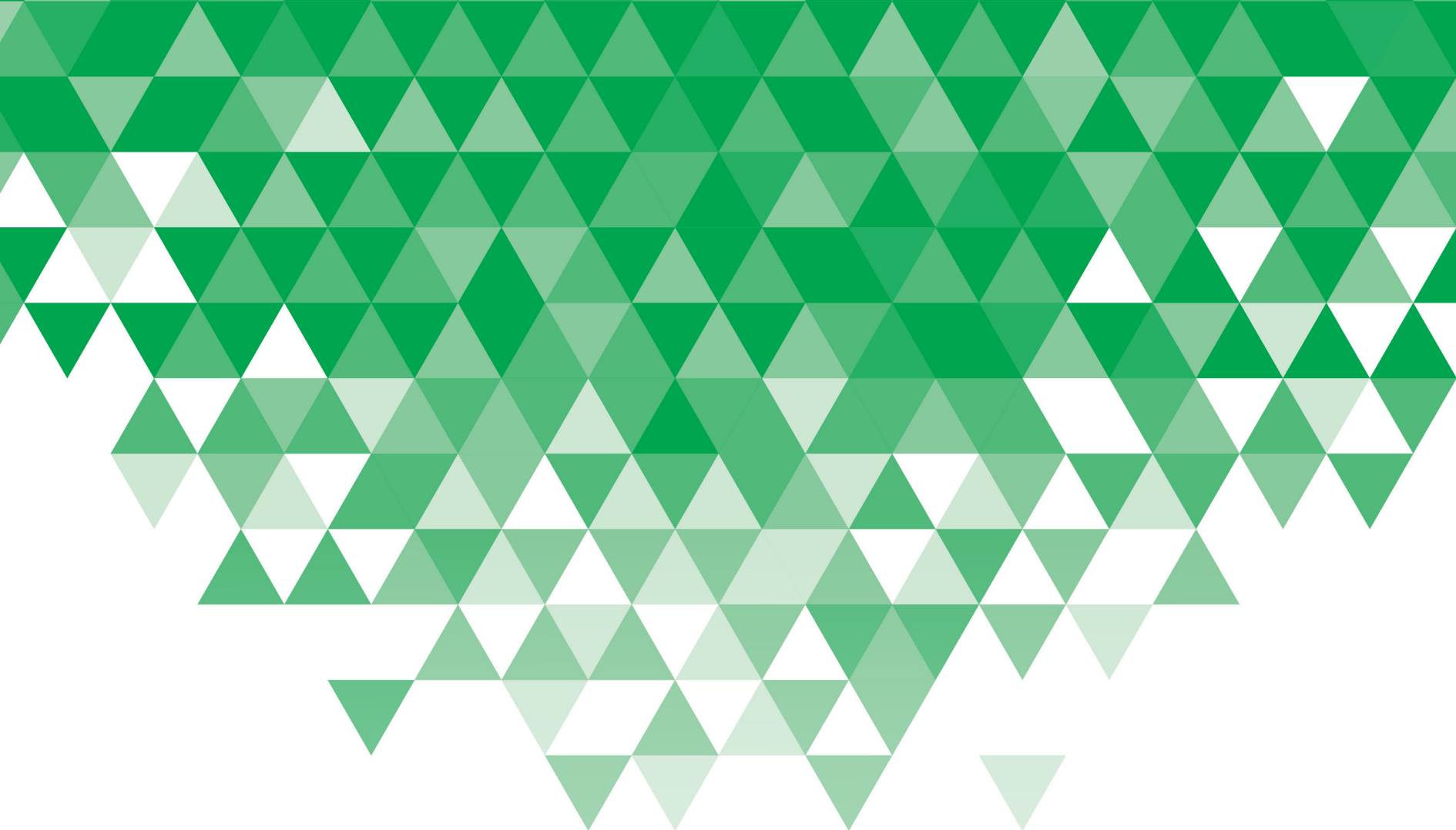
Uiteraard wil ik van de gelegenheid gebruik maken om onze klant, beter nog, onze partner Vlabel, van harte te danken voor de immer constructieve samenwerking. Samen breiden we het afgelopen jaar opnieuw een goed hoofdstuk aan ons uitstekend verhaal.

Tevens wil ik alle confraters danken die meewerken aan ons Vlabel-project. De titularis-gerechtsdeurwaarders, maar ook de kandidaten, de stagiairs en medewerkers van de respectievelijke kantoren, zorgen er immers dag na dag voor dat de Vlabel-dossiers correct worden behandeld. Ook de softwareproviders mogen niet vergeten worden. Het is mede dankzij hen dat we er in slagen om steeds opnieuw de noodzakelijke, continue 'IT-verbeteringen' te realiseren.

Tot slot wil ik er op wijzen dat het Vlabel-project een bewijs is dat 'de gerechtsdeurwaarders' wel degelijk goed kunnen samenwerken. Was er in het begin van het project nog enige scepsis, dan is daar vandaag helemaal niets meer van te merken. Ook daarvoor wil ik de participerende gerechtsdeurwaarders oprecht danken.

Martine VERGAUWEN

Voorzitter



CIJFERS 2016

I. AANGELEVERDE DOSSIERS 2016

In 2016 ontving Diam 105.808 Vlabeldossiers voor een bedrag van € 94.220.335,61.

| | 2016 (aantal) | 2016 (bedrag) |
|-------------------------------------|----------------|------------------------|
| VERKEERSBELASTING | 56.827 | € 30.259.569,17 |
| ONROERENDE VOORHEFFING | 33.888 | € 51.708.877,90 |
| VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING* | 11.821 | € 3.895.349,02 |
| CIC | 2.026 | € 1.196.791,49 |
| VERJARINGSDOSSIERS | 976 | € 4.487.505,31 |
| VHW | 215 | € 2.265.437,36 |
| ERFBELASTING | 41 | € 88.765,91 |
| LSB | 14 | € 318.039,45 |
| TOTAAL | 105.808 | € 94.220.335,61 |

*Vlaamse sociale bescherming, voorheen gekend als Vlaams Zorgfonds

II. RECUPERATIECIJFERS 2016

De gerechtsdeurwaarders recupereerden in 2016 een totaal bedrag van € 72.851.249,41 te recupereren. Dit betekent 77,32% van het totaal te recupereren bedrag.

1. Recuperatiecijfers 2016 *inclusief* rechtstreekse betalingen aan Vlabe

| | TOTAAL INGEVORDERD | IN TE VORDEREN | RECUPERATIE |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------|
| ONROERENDE VOORHEFFING | € 46.213.841,85 | € 51.708.877,90 | 89,37% |
| ERFBELASTING | € 66.048,58 | € 88.765,91 | 74,41% |
| LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN | € 235.376,12 | € 318.039,45 | 74,01% |
| VERKEERSBELASTING | € 22.374.627,11 | € 30.259.569,17 | 73,94% |
| VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING | € 2.215.191,17 | € 3.895.349,02 | 56,87% |
| CENTRALE INVORDERINGSCHEL | € 620.596,16 | € 1.196.791,49 | 51,85% |
| VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN | € 573.028,01 | € 2.265.437,36 | 25,29% |
| VERJARINGSDOSSIER | € 552.540,41 | € 4.487.505,31 | 12,31% |
| TOTAAL | € 72.851.249,41 | € 94.220.335,61 | 77,32% |

2. Recuperatiecijfers 2010-2016 *exclusief* rechtstreekse betalingen aan Vlabe

Uit bovenstaande tabel verwijderen we de betalingen die rechtstreeks gebeurd zijn aan Vlabe, dit geeft volgend resultaat:

| | TOTAAL INGEVORDERD | IN TE VORDEREN | RECUPERATIE |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------|
| ONROERENDE VOORHEFFING | € 32.636.937,85 | € 38.131.973,90 | 85,59% |
| ERFBELASTING | € 45.389,89 | € 68.107,22 | 66,64% |
| LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN | € 57.400,91 | € 140.064,24 | 40,98% |
| VERKEERSBELASTING | € 19.754.763,01 | € 27.639.705,07 | 71,47% |
| VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING | € 2.131.368,12 | € 3.811.525,97 | 55,92% |
| CENTRALE INVORDERINGSCHEL | € 620.596,16 | € 1.196.791,49 | 51,85% |
| VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN | € 573.028,01 | € 2.265.437,36 | 25,29% |
| VERJARINGSDOSSIER | € 441.510,78 | € 4.376.475,68 | 10,09% |
| TOTAAL | € 56.260.994,73 | € 77.630.080,93 | 72,47% |

VALIDATIE - GOEDKEURING KOSTEN

Wanneer de gerechtsdeurwaarder een dossier afsluit, bezorgt hij Diam een kostenstaat met daarop alle gemaakte kosten. Diam ontvangt deze kostenstaten die een elektronische en, indien nodig, manuele controle ondergaan.

De kosten worden getoetst aan de regels vermeld in de gedragscode. Eens goedgekeurd door Diam, worden deze ter betaling verzonden naar Vlabel.

Kostenstaten 2010- 2016

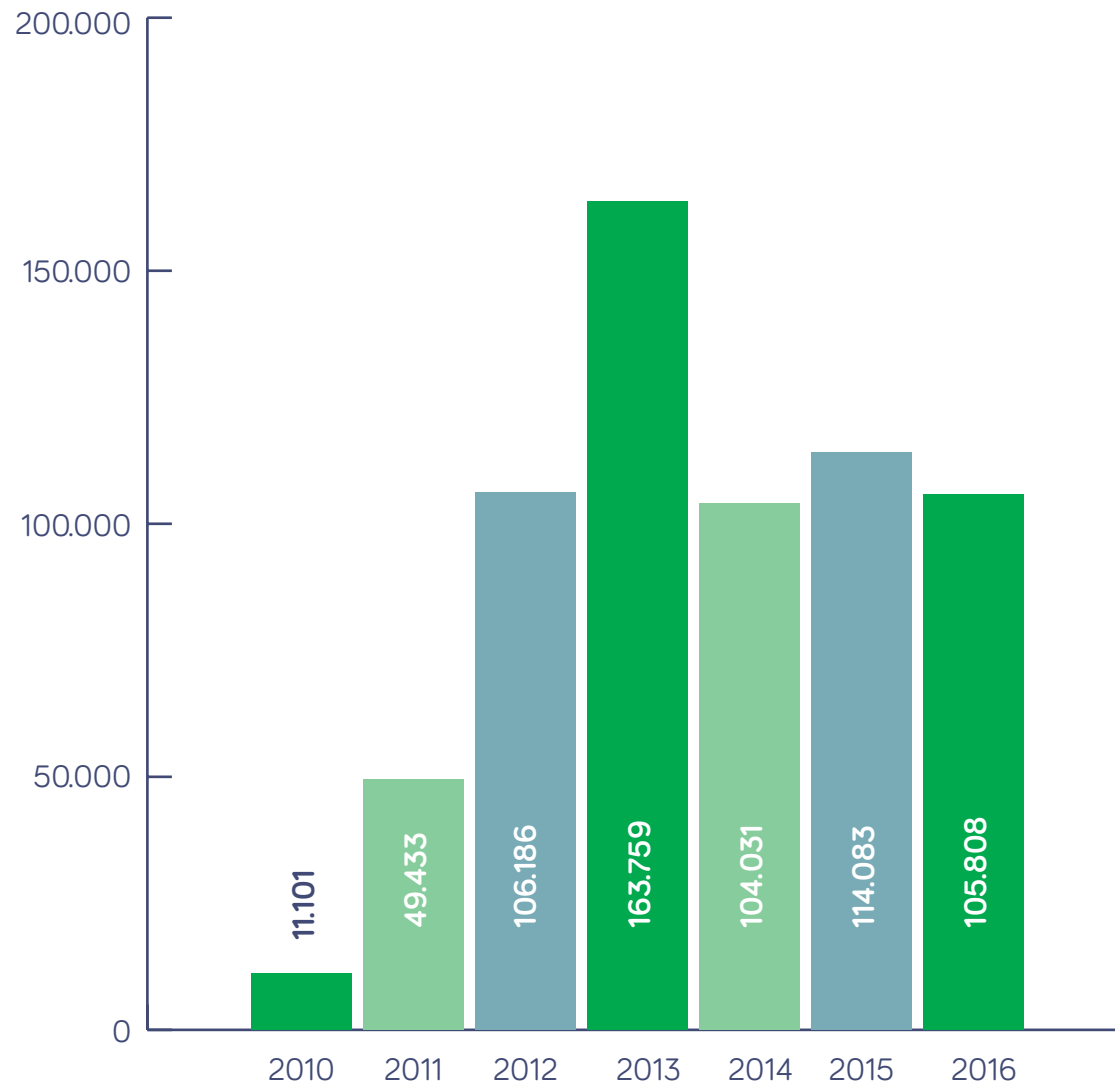
| | OP 31/12/2014 | OP 31/12/2015 | OP 31/12/2016 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| GEVALIDEERDE KOSTENSTATEN | 56.077 | 82.661 | 102.171 |
| NIET-GEVALIDEERDE KOSTENSTATEN | 2.999 | 1.550 | 1.079 |
| TOTAAL | 59.076 | 84.211 | 103.250 |
| PERCENTAGE GEVALIDEERD | 94,92% | 98,16% | 98,95% |



ALGEMENE CIJFERS

I. AANTAL AANGELEVERDE DOSSIERS

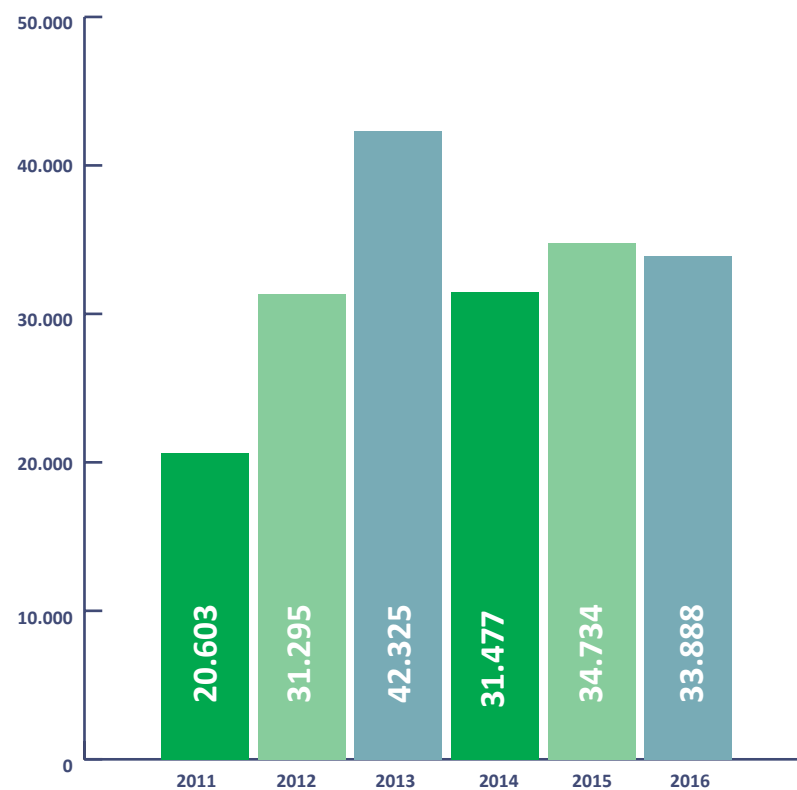
Sinds het ontstaan van DIAM in 2010 werden aan de participerende gerechtsdeurwaarders 654.401 dossiers overgemaakt.



Deze dossiers zijn goed voor een gezamenlijk bedrag van € 534.578.657,31. Twee heffingen staan in voor het leeuwendeel aan openstaande belastingsschulden, namelijk de onroerende voorheffing en de verkeersbelasting. De onroerende voorheffing bedraagt ongeveer 52% van het totale bedrag. De verkeersbelasting bedraagt 32% van het totale bedrag.



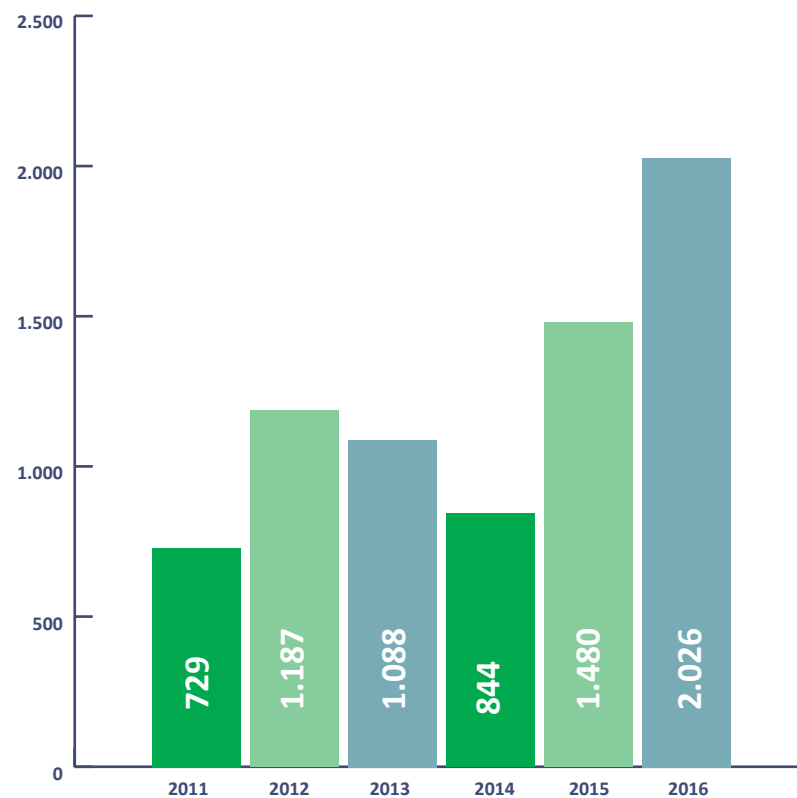
VERKEERSBELASTING (334.511 DOSSIERS)



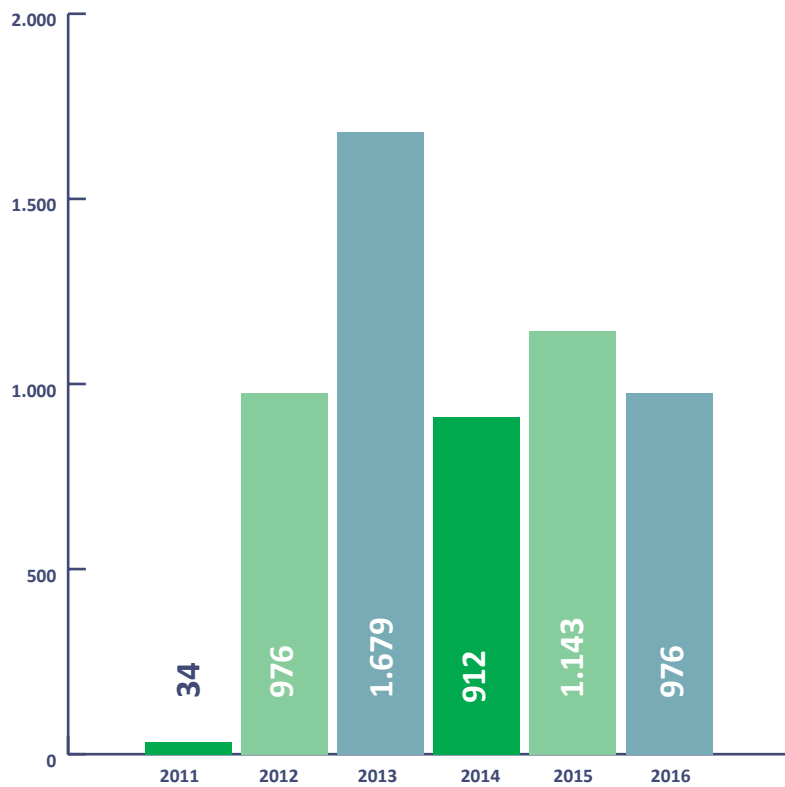
ONROERENDE VOORHEFFING (194.322 DOSSIERS)



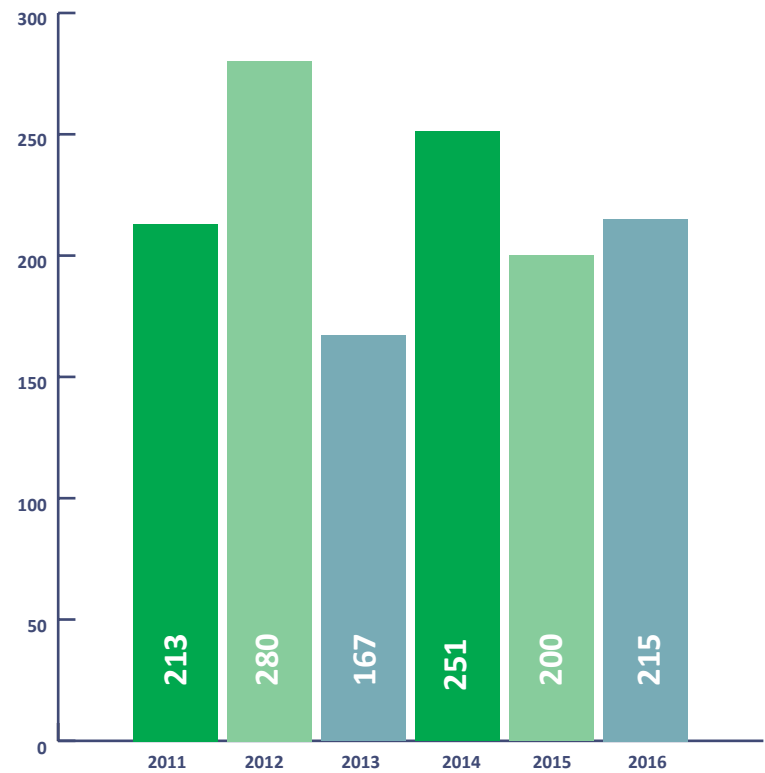
VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING (110.797 DOSSIERS)



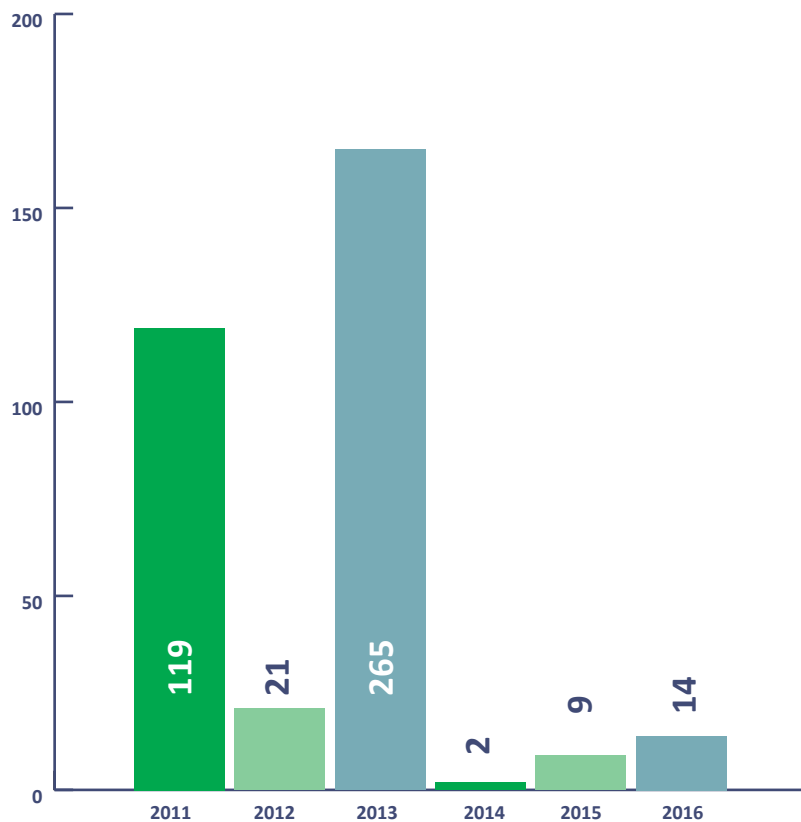
CENTRALE INVORDERINGSCEL (7.354 DOSSIERS)



VERJARINGSDOSSIERS (5.720 DOSSIERS)



VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN (1.326 DOSSIERS)

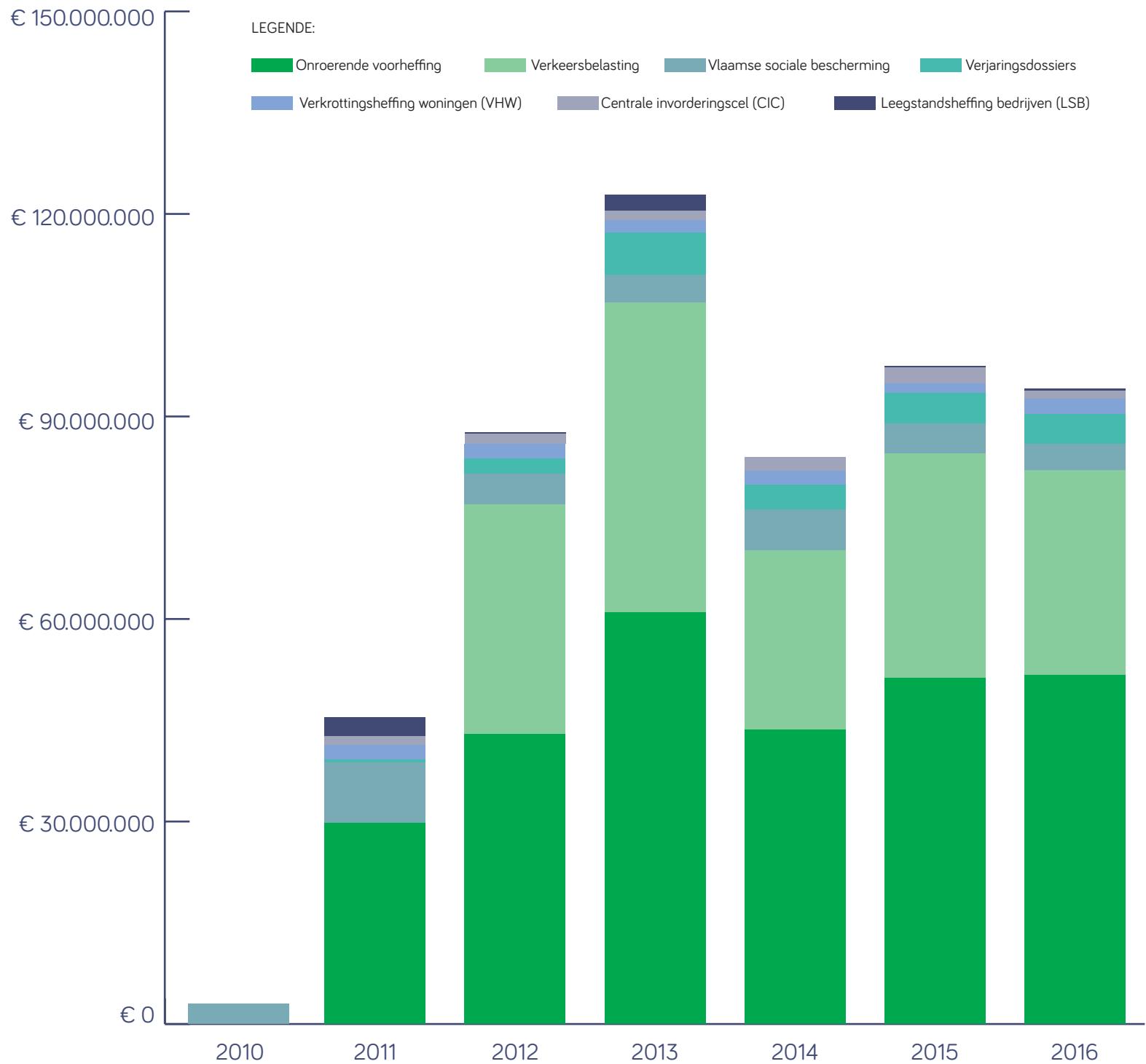


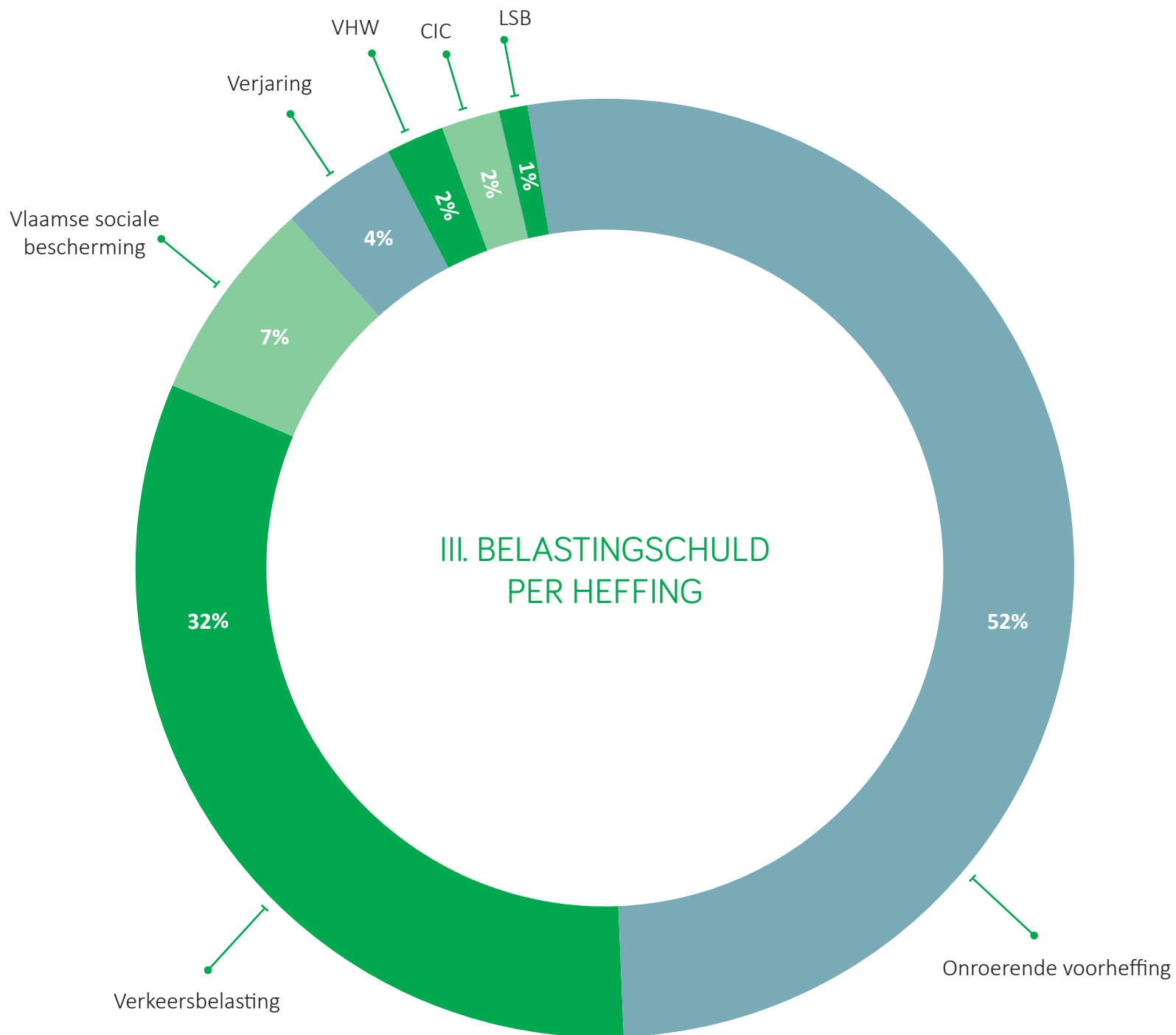
LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN (330 DOSSIERS)

II. BEDRAG AANGELEVERDE DOSSIERS

| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|------------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| ONROERENDE VOORHEFFING | € 0,00 | € 29.786.312,40 | € 42.987.284,70 | € 60.986.984,96 | € 43.549.866,11 | € 51.276.136,05 | € 51.708.877,90 |
| VERKEERS-BELASTING | € 0,00 | € 0,00 | € 34.025.420,36 | € 45.881.115,26 | € 26.661.374,58 | € 33.233.462,79 | € 30.259.569,17 |
| VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING | € 2.972.719,15 | € 8.960.922,78 | € 4.510.244,06 | € 4.177.463,00 | € 5.961.023,19 | € 4.438.407,17 | € 3.895.349,02 |
| VERJARINGS-DOSSIERS | € 0,00 | € 390.530,34 | € 2.205.122,46 | € 6.251.618,18 | € 3.776.777,61 | € 4.524.453,43 | € 4.487.505,31 |
| VHW | € 0,00 | € 2.220.526,85 | € 2.195.753,99 | € 1.740.574,18 | € 2.021.696,54 | € 1.409.837,05 | € 2.265.437,36 |
| CIC | € 0,00 | € 1.284.777,47 | € 1.504.455,15 | € 1.476.742,14 | € 1.979.508,75 | € 2.447.058,49 | € 1.196.791,49 |
| LSB | € 0,00 | € 2.764.788,89 | € 252.259,76 | € 2.331.635,33 | € 8.996,94 | € 162.471,59 | € 318.039,45 |
| ERFBELASTING | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 88.765,91 |
| TOTAAL | € 2.972.719,15 | € 45.407.858,73 | € 87.680.540,48 | € 122.846.133,05 | € 83.959.243,72 | € 97.491.826,57 | € 94.220.335,61 |

*CIJFERS VOOR DE VERSCHILLENDE JAREN VASTGESTELD OP 23/05/2017





IV. STATUS DOSSIERS 2010-2016

| STATUS | AANTAL DOSSIERS | PROCENTUEEL |
|----------------------------|-----------------|----------------|
| GEREGELD | 478.552 | 73,13% |
| TERUGGESTUURD | 117.904 | 18,02% |
| IN UITVOERING | 35.403 | 5,41% |
| GESTOPT DOOR OPDRACHTGEVER | 22.542 | 3,44% |
| TOTAAL | 654.401 | 100,00% |

V. RECUPERATIE 2010-2016 (BEDRAG)

1. Recuperatiecijfers 2010-2016 *inclusief* rechtstreekse betalingen aan Vlabel

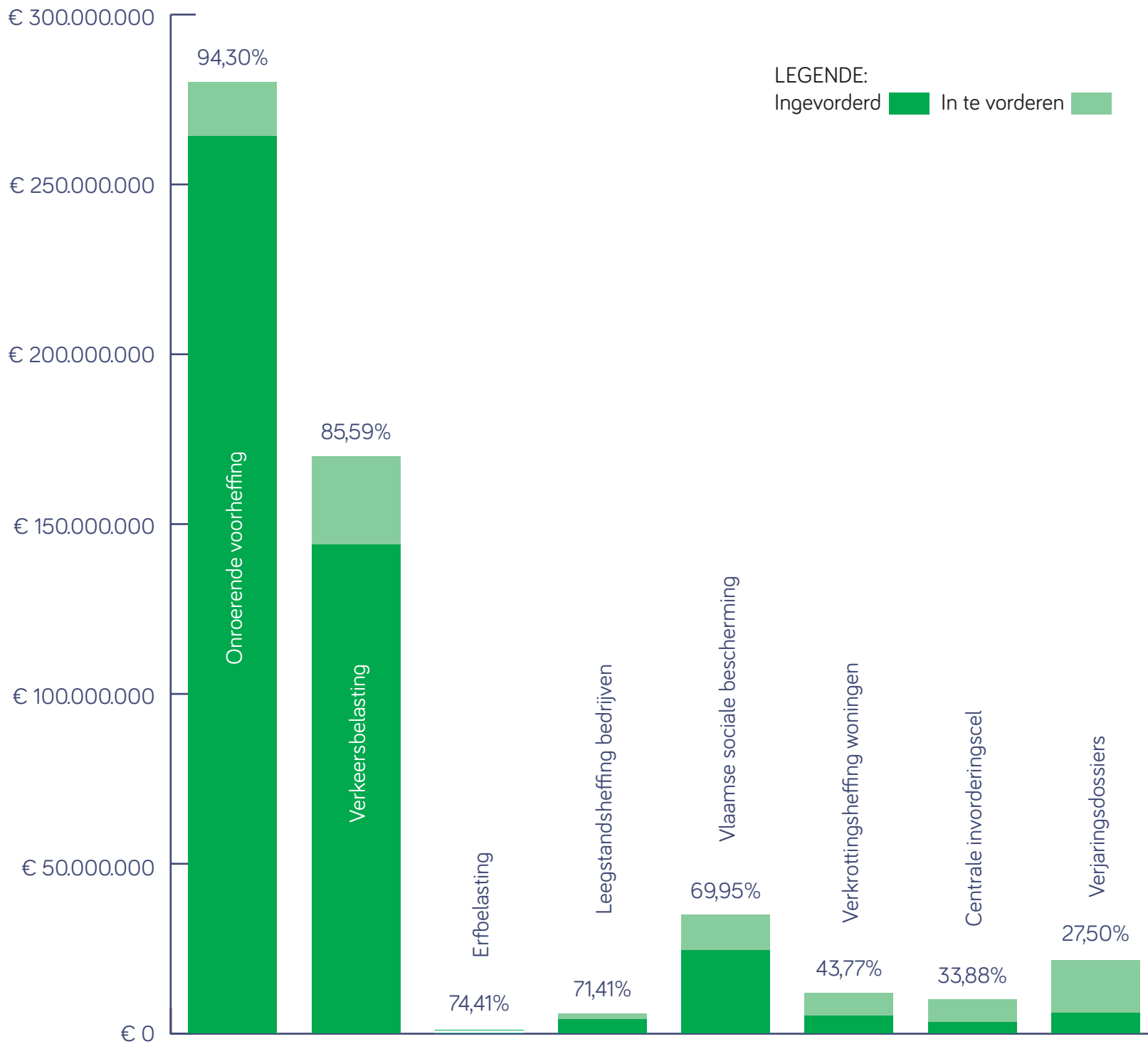
| 2010-2016 | TOTAAL INGEVORDERD | IN TE VORDEREN | RECUPERATIE |
|------------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| ONROERENDE VOORHEFFING | € 264.307.555,06 | € 280.295.462,12 | 94,30% |
| VERKEERSBELASTING | € 143.862.845,57 | € 170.060.942,16 | 84,59% |
| ERFBELASTING | € 66.048,58 | € 88.765,91 | 74,41% |
| LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN | € 4.186.588,10 | € 5.838.191,96 | 71,71% |
| VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING | € 24.423.059,37 | € 34.916.128,37 | 69,95% |
| VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN | € 5.188.121,22 | € 11.853.825,97 | 43,77% |
| CENTRALE INVORDERINGSCEL | € 3.350.028,74 | € 9.889.333,49 | 33,88% |
| VERJARINGSDOSSIER | € 5.950.476,03 | € 21.636.007,33 | 27,50% |
| TOTAAL | € 451.334.722,67 | € 534.578.657,31 | 84,43% |

2. Recuperatiecijfers 2010-2016 *exclusief* rechtstreekse betalingen voor overdracht

Verwijderen we uit bovenstaande tabel de betalingen die rechtstreeks gebeurd zijn aan Vlabel, geeft dit volgend resultaat:

| 2010-2016 | TOTAAL INGEVORDERD | IN TE VORDEREN | RECUPERATIE |
|------------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| ONROERENDE VOORHEFFING | € 200.804.474,33 | € 216.792.381,39 | 92,63% |
| VERKEERSBELASTING | € 128.219.008,36 | € 154.417.104,95 | 83,03% |
| VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING | € 23.663.288,57 | € 34.156.357,57 | 69,28% |
| LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN | € 3.444.141,77 | € 5.095.745,63 | 67,59% |
| ERFBELASTING | € 45.389,89 | € 68.107,22 | 66,64% |
| VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN | € 5.188.121,22 | € 11.853.825,97 | 43,77% |
| CENTRALE INVORDERINGSCEL | € 3.350.028,74 | € 9.889.333,49 | 33,88% |
| VERJARINGSDOSSIER | € 4.691.219,85 | € 20.376.751,15 | 23,02% |
| TOTAAL | € 369.405.672,73 | € 452.649.607,37 | 81,61% |

De recuperatiegraad is het hoogst in dossiers van onroerende voorheffing en verkeersbelasting.

Recuperatiecijfers 2010-2016 *inclusief* rechtstreekse betalingen aan Vlabe



Diensten Aan de Maatschappij
Guldenvlieslaan 67
1060 Sint-Gillis

info@diam.be
www.diam.be

